



**LEMIGAS**

DIREKTORAT JENDERAL MIGAS



# SINERGI PEMERINTAH - BADAN USAHA MELALUI KERJA SAMA PEMANFAATAN ASET (KSPA) SEBAGAI BENTUK KEMANDIRIAN ENERGI

**Jakarta, 18 Juni 2025**

## OUTLINE

**01. Dasar Hukum Kerjasama Pemanfaatan Aset (KSPA)**

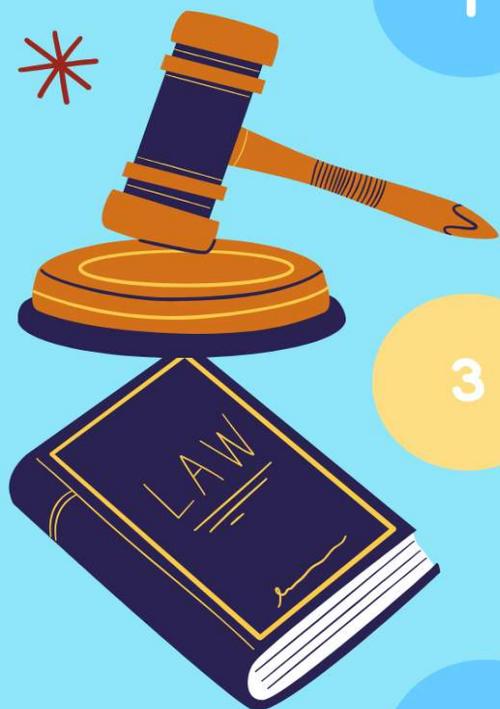
**02. Pertimbangan dan Kronologi Pengelolaan Pipa Transmisi Ruas Semarang-Batang**

**03. Peran BLU Lemigas dan Pertagas dalam KSPA**

**04. Optimalisasi Aset melalui KSPA Pipa Transmisi**

**05. Dampak KSPA dan Upaya Kemandirian Energi Nasional**

## DASAR HUKUM KSPA



1

### Undang-Undang No. 1 Tahun 2004 tentang Perbendaharaan Negara

- Pemanfaatan BMN dapat dilakukan melalui kerja sama dengan pihak lain dengan tidak mengubah status kepemilikan.

2

### Peraturan Pemerintah No 27 Tahun 2014 jo. PP No. 28 Tahun 2020 tentang Pengelolaan BMN/BMD

- BUMN dapat menjadi mitra kerja sama pemanfaatan BMN, berupa Kerja Sama Pemanfaatan (KSP).

3

### Peraturan Pemerintah No 23 Tahun 2005 jo. PP No. 74 Tahun 2012 tentang Pengelolaan Keuangan Badan Layanan Umum

- BLU dapat melakukan KSP Aset selama masih sesuai dengan fungsi dan kewajiban

4

### Peraturan Menteri Keuangan Nomor (PMK) No. 115/PMK.06/2020 tentang Pemanfaatan Barang Milik Negara

- Mengatur mengenai teknis pemanfaatan BMN, penilaian manfaat, pemilihan mitra, dan pembagian hasil.

5

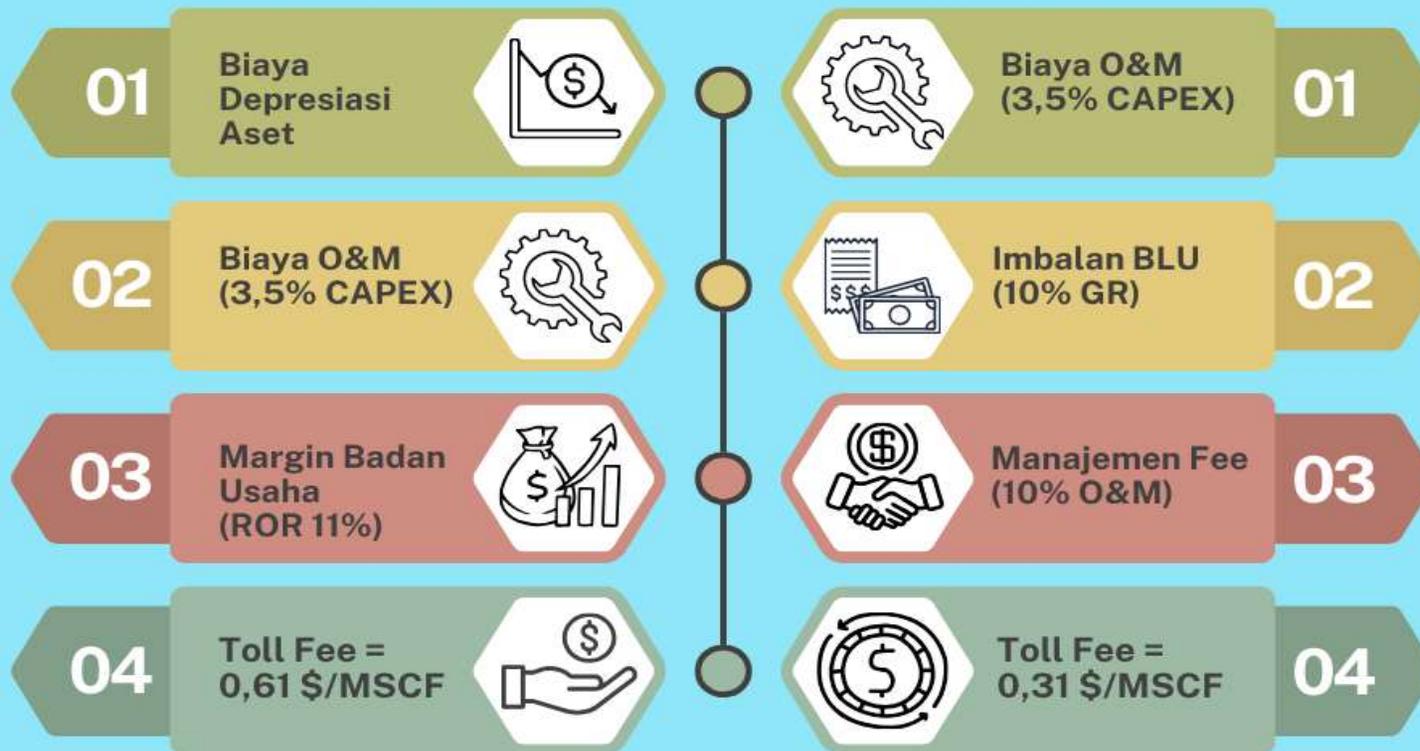
### Keputusan Menteri ESDM No.128.K/MG.04/MEM.M/2023 tentang Pipa Transmisi Gas Bumi Ruas Semarang-Batang

- LEMIGAS diberikan wewenang pengelolaan selama 30 tahun bersama PT Pertamina Gas (Pertagas) sesuai Perjanjian Kerja Sama Pemanfaatan Aset antara LEMIGAS dan mitra.

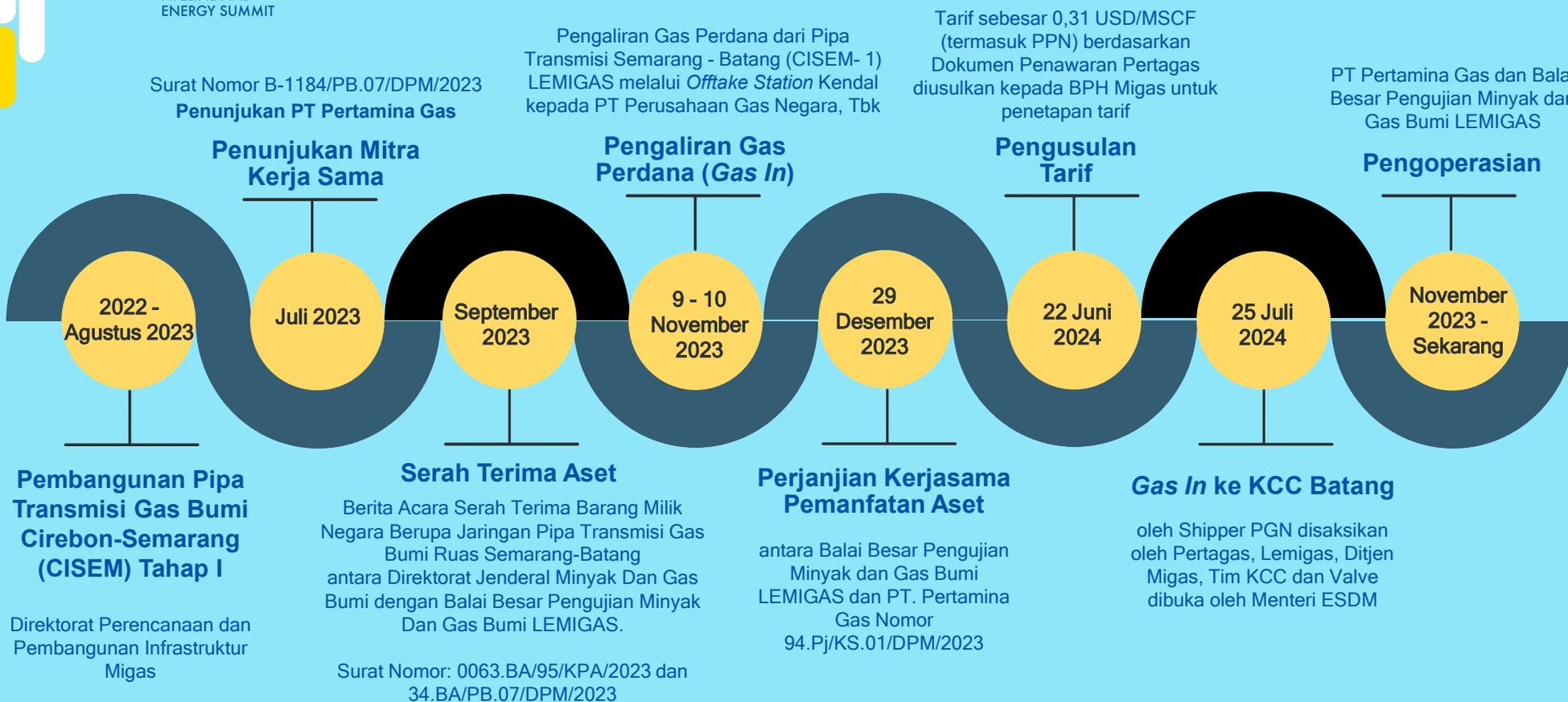
# PERBANDINGAN PENGELOLAAN CISEM-1

## Badan Usaha

## BLU LEMIGAS



# KRONOLOGI CISEM-1





## Peran Dalam KSPA



### BLU LEMIGAS

- ✓ Pemilik Aset Pipa Cisem-1 sebagai Barang Milik Negara (Menanggung Beban Depresiasi Aset)
- ✓ Melakukan pengawasan kegiatan pengoperasian dan *maintenance* Pipa Cisem-1 (*Monitoring* Pengaliran Gas, Penerapan SPM, dan Kondisi Aset Pipa Cisem-1)
- ✓ Mendukung dan membantu PT Pertagas dalam meningkatkan utilitas Pipa Cisem-1

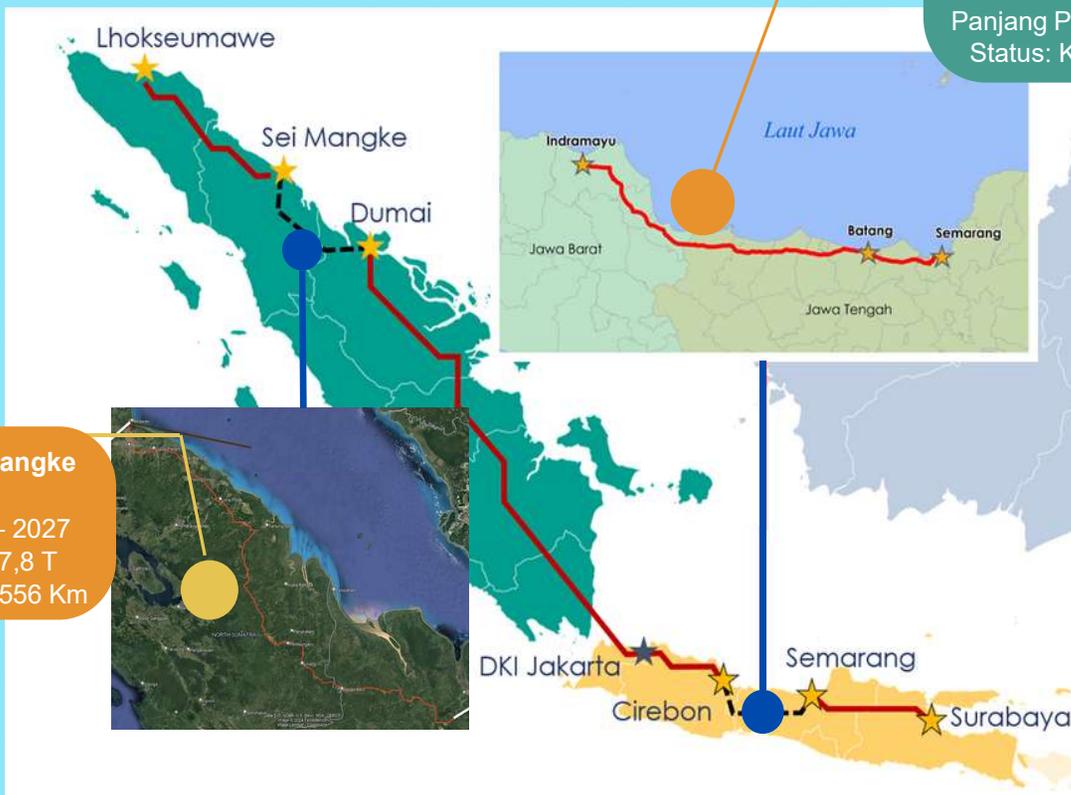
### PT PERTAGAS

- Melakukan Pemanfaatan Aset milik BLU LEMIGAS ✓
- Melakukan kegiatan usaha pengangkutan gas bumi melalui Pipa Cisem-1 (Mendapatkan *Revenue* dari *Toll Fee*) ✓
- Melakukan pengoperasian Pipa Cisem-1 (Menanggung Opex Pipa Cisem-1) ✓

## Optimalisasi Aset Negara melalui Replikasi Model KSPA pada Pipa Transmisi

**CISEM Tahap 2  
(Batang– KHT)**

Panjang Pipa: 245km  
Status: Konstruksi



**Dumai-Sei Mangke**

APBN 2025 – 2027  
(MYC), Rp. 7,8 T  
Panjang Pipa: 556 Km



Percepatan ekosistem hilir gas



Mendukung bauran dan pemerataan energi

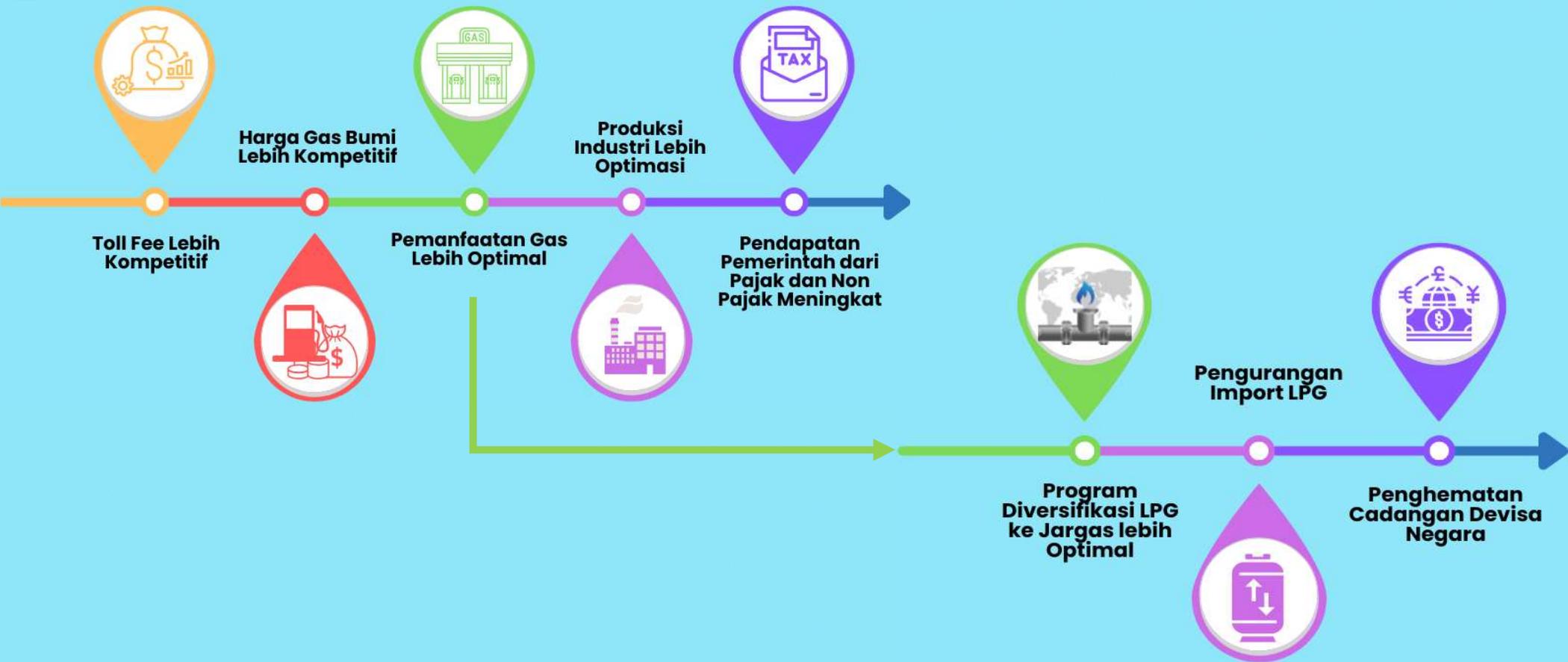


Memberikan kepastian hukum melalui kontrak pemanfaatan



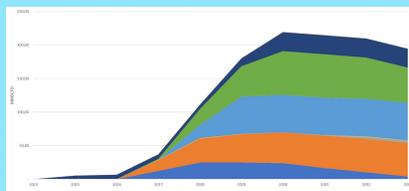
Menghemat alokasi APBN untuk Pengoperasian Infrastruktur Pipa Transmisi

# DAMPAK KSPA PIPA PENGANGKUTAN



# UPAYA PEMENUHAN KEMANDIRIAN ENERGI NASIONAL

Pasokan gas dari Sumber Lapangan Gas



Pipa Transmisi Gas Bumi Terintegrasi



Pengoperasian dengan Kerja Sama Pemanfaatan Aset (KSPA) LEMIGAS - Pertagas

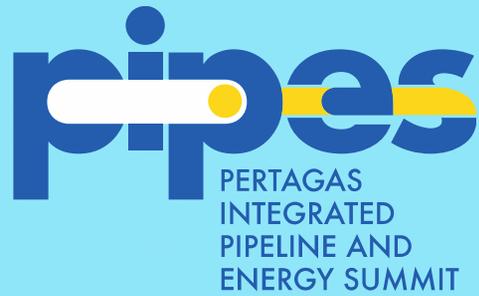
Distribusi *supply* gas ke lokasi di sekitar Jaringan Pipa Transmisi



**Ketahanan Energi**

**Pengelolaan Sumber Daya Alam (SDA) yang baik**

**Kemandirian Energi Nasional**



**LEMIGAS**  
DIREKTORAT JENDERAL MIGAS



**TERIMA  
KASIH**

[www.lemigas.esdm.go.id](http://www.lemigas.esdm.go.id)

3.

## **Mustafid Gunawan**

*Kepala BBPMG LEMIGAS*

### **Sinergi Pemerintah-Badan Usaha melalui Model Kerja Sama Pemanfaatan Aset (KSPA) sebagai Katalis Menuju Swasembada Energi Nasional**

1. Kerangka Hukum dan Tata Kelola KSPA: Bagaimana regulasi memungkinkan kolaborasi antara pemerintah dan BUMN dalam bentuk pemanfaatan aset.
2. Studi Kasus Cisem-1: Praktik baik pengelolaan dan optimalisasi aset negara melalui sinergi Lemigas–Pertagas.
3. Replikasi dan Skalabilitas: Peluang replikasi model KSPA pada proyek infrastruktur energi strategis lainnya (misalnya Cisem-2, Sumatera-Jawa interkoneksi)
4. Dampak Ekonomi dan Industri: Manfaat langsung dan tidak langsung dari model KSPA terhadap pertumbuhan industri di Jawa dan sekitarnya.